

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

*Le JEUDI 15 décembre 2022 à vingt heures trente, le CONSEIL MUNICIPAL, dûment convoqué par lettre du 9 décembre 2022 transmise de manière dématérialisée ou, si les conseillers municipaux en font la demande, adressée par écrit à leur domicile ou à une autre adresse, s'est réuni salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur Patrick PÉNIGUEL, Maire.*

**Tous les membres étaient présents à l'exception de Monsieur Cédric BARBIN.**

**Mesdames Marinette BURLETT, Amandine DELEBARRE, Magali BARBOT, Jane-Marie CHESNEAU-MOULIERE ainsi que Monsieur Thierry DENIAU étaient excusés.**

**Date de convocation : 9 décembre 2022**  
**Date d'affichage : 9 décembre 2022**  
**Date d'affichage de la délibération : 16 décembre 2022**

### **Pouvoirs :**

**Madame Marinette BURLETT à Madame Isabelle RABBÉ**  
**Madame Amandine DELEBARRE à Madame Murielle BUCHOT**  
**Madame Magali BARBOT à Monsieur Nathalie FOURNIER-BOUDARD**  
**Madame Jane-Marie CHESNEAU-MOULIERE à Monsieur Franck KERZERHO**  
**Monsieur Thierry DENIAU à Monsieur Sylvain DURAND**

*En application des dispositions de l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Président de séance demande au CONSEIL MUNICIPAL de bien vouloir l'autoriser à se faire assister de Monsieur Hugo LE ROUX, Directeur Général des Services.*

*Monsieur Sylvain DURAND, Conseiller Municipal, a été désigné Secrétaire de Séance, fonction qu'il a acceptée.*

**DE 2022 15 D 06**  
**TARIFS 2023**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2121-29,

Selon examen par le groupe de travail Finances du 8 décembre 2022,  
il est proposé :

- **d'adopter** les tarifs suivants, applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2023 (hausse de 6 % *montants arrondis*) :

**Caution : 500€ (à la remise de clefs)**

(Caution non exigée pour les associations changéennes)

Les Nymphéas (225 pers max)	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
Reunion (2h)	60,00 €	72,00 €
1/2 journée ou soirée (4h)	122,50 €	147,00 €
Après-midi + soirée (14h - 7h)	318,33 €	382,00 €
Journée (8h-20h)	318,33 €	382,00 €
Journée + soirée (8h - 7h)	437,50 €	525,00 €
Week-end (sam 8h au lun 7h)	744,17 €	893,00 €
Cuisine (sans vaisselle)	82,50 €	99,00 €
Location sono	39,17 €	47,00 €
Associations locales	GRATUIT	GRATUIT
Pénalité ménage si salle rendue non propre	50,00 €	60,00 €

**Caution : 350€ (à la remise de clefs)**

(Caution non exigée pour les associations changéennes)

Les Roseaux (70 pers max)	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
Reunion (2h)	15,00 €	18,00 €
1/2 journée ou soirée (4h)	28,33 €	34,00 €
Après-midi + soirée (14h - 7h)	93,33 €	112,00 €
Journée (8h-20h)	93,33 €	112,00 €
Journée + soirée (8h - 7h)	119,17 €	143,00 €
Week-end (sam 8h au lun 7h)	205,83 €	247,00 €
Associations locales	GRATUIT	GRATUIT
Pénalité ménage si salle rendue non propre	50,00 €	60,00 €

**Caution : 350€ (à la remise de clefs)**

(Caution non exigée pour les associations changéennes)

Les Charmilles (60 pers max) sans musique	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
Reunion (2h)	35,83 €	43,00 €
1/2 journée ou soirée (4h)	68,33 €	82,00 €
Après-midi + soirée (14h - 7h)	161,67 €	194,00 €
Journée (8h-20h)	161,67 €	194,00 €
Journée + soirée (8h - 7h)	200,83 €	241,00 €
Week-end (sam 8h au lun 7h)	339,17 €	407,00 €
Associations locales	GRATUIT	GRATUIT
Pénalité ménage si salle rendue non propre	50,00 €	60,00 €

**Atelier des Arts Vivants****Caution 830 € (non exigée pour les associations changéennes)****Arrhes : 30% du montant total (non exigées pour les associations changéennes)**

Forfaits classiques	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
Forfait journée + soirée Incluant le technicien son/lumière	980,00 €	1 176,00 €
Forfait journée ou après-midi + soirée Incluant le technicien son/lumière	733,33 €	880,00 €
Forfait à la demi-journée (4h) Incluant le technicien son/lumière	490,00 €	588,00 €
Forfait résidence d'artistes (maximum 5 jours)	176,67 €	212,00 €
Forfait courte utilisation (2h)	70,83 €	85,00 €
Utilisation du hall pour un cocktail, exposition...	115,83 €	139,00 €
Technicien son/lumière (par heure)	55,00 €	66,00 €
Vidéoprojecteur (écran 6x4 m inclus)	200,00 €	240,00 €

Forfaits Associations	Tarifs HT 2023 (+ 5%)	Tarifs TTC 2023
Association changéenne	243,33 €	292,00 €
Association non changéenne	489,17 €	587,00 €

## Les Ondines

Caution 830 € (non exigée pour les associations changéennes)

Arrhes : 30% du montant total (non exigées pour les associations changéennes)

Forfaits classiques	1/2 journée	1/2 journée		Journée		Journée + soirée		Forfait 2j/weekend	
		Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023	Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
Salle Giraudoux + hall	171,93 €	182,50 €	219,00 €	228,33 €	274,00 €				
Salle Debussy + hall	150,71 €	160,00 €	192,00 €	187,50 €	225,00 €				
Cuisine (avec les petites salles)	113,56 €	120,00 €	144,00 €	120,00 €	144,00 €				
<b>Forfait grande salle + cuisine : Repas</b> (hall, sanitaires, salle Ondines, cuisine et bar) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage et un agent technique	991,29 €	1 050,83 €	1 261,00 €	1 119,17 €	1 343,00 €	1 188,33 €	1 426,00 €	1 593,33 €	1 912,00 €
	1 163,23 €	1 233,33 €	1 480,00 €	1 318,33 €	1 582,00 €	1 398,33 €	1 678,00 €	1 873,33 €	2 248,00 €
<b>Forfait grande salle + 2 petites salles + cuisine : Grand repas</b> (Hall, sanitaires, salles Ondines, Debussy, Giraudoux, cuisine) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage et un agent technique	1 201,43 €	1 273,33 €	1 528,00 €	1 342,50 €	1 611,00 €	1 747,50 €	2 097,00 €		
	1 389,29 €	1 472,50 €	1 767,00 €	1 558,33 €	1 870,00 €	2 027,50 €	2 433,00 €		
<b>Forfait grande salle + scène + loges : Conférence</b> (Hall, sanitaires, salle Ondines, scène et loges) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage, 1 service de technicien son et/ou lumières par jour (4h) et un agent technique				1 312,50 €	1 575,00 €	1 433,33 €	1 720,00 €	1 895,83 €	2 275,00 €
				1 541,67 €	1 850,00 €	1 690,00 €	2 028,00 €	2 237,50 €	2 685,00 €
<b>Forfait grande salle + cuisine + scène + loges : Conférence avec cocktail</b> (Hall, sanitaires, salles Ondines, cuisine, scène et loges et bar) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage, 1 service de technicien son et/ou lumières par jour (4h) et un agent technique				1 466,67 €	1 760,00 €	1 593,33 €	1 912,00 €	2 050,00 €	2 460,00 €
				1 725,00 €	2 070,00 €	1 879,17 €	2 255,00 €	2 420,83 €	2 905,00 €
<b>Forfait grande salle + petites salles + scène + loges : Forum et Salon</b> (Hall, sanitaires, salles Ondines, Debussy, Giraudoux, scène et loges et bar) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage, 1 service de technicien son et/ou lumières par jour (4h) et un agent technique				1 410,83 €	1 693,00 €	1 552,50 €	1 863,00 €	2 009,17 €	2 411,00 €
				1 678,33 €	2 014,00 €	1 821,67 €	2 186,00 €	2 363,33 €	2 836,00 €
<b>Forfait complet : Spectacle</b> (Hall, sanitaires, salles Ondines, Debussy, Giraudoux, cuisine, bar, scène et loges) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage, 1 service de technicien son et/ou lumières par jour (4h) et un agent technique				1 581,67 €	1 898,00 €	1 713,33 €	2 056,00 €	2 170,00 €	2 604,00 €
				1 860,83 €	2 233,00 €	2 009,17 €	2 411,00 €	2 552,50 €	3 063,00 €

Forfaits Mariage		Tarifs HT 2023	Tarifs TTC 2023
<b>Forfait complet : Mariage</b> (Hall, sanitaires, salles Ondines, Debussy, Giraudoux, cuisine, bar, scène et loges) incluant tables, chaises, paravents, mange-debout, forfait électrique, mise en place, rangement, nettoyage, chauffage inclus, passage d' un agent technique, videoprojecteur + écran	Changéen	1 824,17 €	2 189,00 €
	Non changéen	2 144,17 €	2 573,00 €

<b>OPTIONS forfaits classiques et mariage</b>	<b>Tarifs HT 2023</b>	<b>Tarifs HT 2023</b>
Vidéoprojecteur (écran 6x4 m inclus)	200,00 €	240,00 €
Chauffage	245,00 €	294,00 €
Gradins (par siège)	0,83 €	1,00 €
Technicien son et/ou lumière / h (au-delà du service de 4h ou installation matériel technique)	55,00 €	66,00 €
Matériel technique son ou lumière (prêt et installation en accord avec le régisseur)	485,00 €	582,00 €
Piano (accords compris)	627,50 €	753,00 €
Dépassement d'horaire (par heure, entre 1h et 3h)	76,67 €	92,00 €
Tarif courtes utilisations (2h la veille ou le lendemain de la location principale)	234,17 €	281,00 €

<b>Forfaits Associations</b> (journée + soirée de 8h du mat à 7h le lendemain)	<b>Tarifs HT 2023</b>	<b>Tarifs TTC 2023</b>
Forfait association changéenne	520,00 €	624,00 €
Forfait association non changéenne	1 136,67 €	1 364,00 €
Forfait association reconnue d'utilité publique (ou manifestation)	982,50 €	1 179,00 €

<b>OPTIONS forfaits associations</b>	<b>Tarifs HT 2023</b>	<b>Tarifs TTC 2023</b>
Prestations techniques pour les associations non Changéennes (4h)	115,00 €	138,00 €
Technicien son et/ou lumière (par heure au-delà du service de 4h)	55,00 €	66,00 €
Matériel technique son ou lumière (prêt et installation en accord avec le régisseur)	485,00 €	582,00 €
Piano (accords compris)	627,50 €	753,00 €
Dépassement d'horaire (définir l'heure)	76,67 €	92,00 €
Tarif courtes utilisations (2h la veille ou le lendemain de la location principale)	234,17 €	281,00 €

Installation faite par les organisateurs excepté les gradins (seuil à 400 places)

Si demande en dessous de 400 personnes : facturation 1€/place

Lieux : Toutes les salles, la cuisine, le bar, le hall, la scène et les loges

Matériel : tables, chaises, mange-debout, paravents, videoproj. + écran, gradins et chauffage

## La Loge

**Caution 200 €** (non exigée pour les associations changéennes)

**Arrhes : 30% du montant total** (non exigées pour les associations changéennes)

<b>Forfaits classiques</b>	<b>Tarifs HT 2023</b>	<b>Tarifs TTC 2023</b>
Journée Artistes Changéens	10,83 €	13,00 €
Journée Artistes non Changéens	15,83 €	19,00 €
École changéenne des Arts Plastiques	Gratuit	Gratuit
Le mois des artistes changéens (ART'CAMBE, APCVC, CRD)	Gratuit	Gratuit
Ménage / h (si salle rendue non propre)	50,00 €	60,00 €

<b>Location préau multifonctions</b>	<b>2023</b>
Particuliers, associations, entreprises	Associations : 15,00 € Particuliers/Entreprises : 30,00 €

<b>Location équipements sportifs</b> (ne concerne pas les associations Changéennes) Comités Départementaux / Organisations extérieures	<b>2023</b>
Terrains de football	20,00 €/heure
Salles de sport	15,00 €/heure
<b>L'espace de musculation de la salle multisports est exclu de ces mises à disposition</b>	

Pour les entreprises : sur devis après décision municipale

Pour toute demande particulière : facturation sur évaluation du besoin

<b>Médiathèque</b>		<b>2023</b>
• Pénalités pour retour tardif des documents		
4 <sup>ème</sup> rappel soit 56 jours de retard	Recouvrement Trésor Public	15 € de frais de dossier + valeur à neuf des documents

<b>Ludothèque</b>		<b>2023</b>
• Montant du droit annuel d'adhésion familiale		5,30 €
• Perte de la carte d'adhésion		5,30 €
• Adhésion annuelle au service de prêt		26,50 €
• Emprunt d'une malle par une association		26,50 €/emprunt

<b>Travaux réalisés par les services</b>		<b>2023</b>
• Travaux divers effectués en régie		32,00 €/heure
• Interventions avec tracteurs tous types		58,00 €/heure
• Interventions avec camion, y compris accessoires		53,00 €/heure

## Services funéraires

<b>2023</b>	
<b>ANCIEN CIMETIÈRE</b>	
◆ Section K	
<b>Concessions traditionnelles</b> (caveau ou pleine terre)	
15 ans	147 €
30 ans	258 €
◆ Section K	
<b>Espace cinéraire Columbarium</b>	
5 ans	157 €
10 ans	264 €
Plaque de fermeture (hors mémoration)	145 €
<b>NOUVEAU CIMETIÈRE (PAYSAGER)</b>	
◆ Sections E – G - F	
<b>Concessions traditionnelles</b> (caveau ou pleine terre)	
15 ans	374 €
30 ans	639 €
Il est précisé que suivant règlement du cimetière, au-delà de 3 places, la concession est portée à 4 m <sup>2</sup> (2 concessions mitoyennes)	

◆ **Section H**

**Espace cinéraire - Cavernes**

5 ans	264 €
10 ans	442 €

◆ **Section I**

**Espace cinéraire – Columbarium**

5 ans	264 €
10 ans	442 €

◆ **Section J**

**Espace cinéraire – Jardin du souvenir**

Mémoretion	5 ans	213 €
	10 ans	344 €
Dispersion sans plaque de mémoire		Gratuit

**Ouvrages**

Caveau 2 places	1 490 €
Montant total de la location égal à la durée de la concession	

**LOCATION SALLE HERMÈS**

**2023**

- si la salle est utilisée **uniquement pour cérémonie omniculte et laïque**  
**Gratuité**

- si la salle est utilisée **pour une cérémonie omniculte et laïque, suivie d'un moment de  
recueillement des familles après la cérémonie officielle** **83 €**

- si la salle est utilisée **uniquement pour un moment de recueillement des familles après  
la cérémonie officielle** **83 €**

RÉPARTITION	2023
<b>SERVICE JEUNESSE</b>	
<b>Pass Jeunes</b>	
- Tranche A et extérieur	2,60 €
- Tranche B, C et D	2,40 €
<b>MULTI-ACCUEIL</b>	
<b><u>Tarifications des participations familiales définies au niveau national</u></b>	
- tranche des 0 à 4 ans	<b>Barème CNAF</b>
- tranche des 5 – 6 ans	<b>Barème CNAF</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Enfants accueillis ponctuellement ou en urgence, et non allocataires CAF, revenus hors plafond ou pas de justificatifs</li> </ul>	<b>Valeur de la prestation unique 0 à 4 ans CNAF</b>
<b>DROITS DE PLACE</b>	
• Vente hebdomadaire par un commerçant ambulant	<b>163 €/an</b>
• Vente hebdomadaire par un commerçant ambulant avec branchement électrique	<b>196 €/an</b>
• Livraison vente	<b>208 € par véhicule et par stationnement</b>
• Installation de chapiteaux, barnums ou stands pour activité commerciale (maximum 48h)	<b>163 € par véhicule et par stationnement</b>
<b>• Marché de plein air et fête foraine annuelle</b>	
• Abonnés	<b>0,50 €/ Jour/mètre linéaire</b>
• Passagers	<b>1,00 €/ Jour/mètre linéaire</b>
• Branchement électrique	<b>1,00 €/Jour</b>
<b>• Marché de Noël</b>	
Chalet comprenant forfaitairement la location, l'électricité et le gardiennage	<b>91,00 €</b>
Table	<b>0,50 €/unité</b>
Chaise	<b>0,50 €/unité</b>
Banc	<b>0,50 €/unité</b>
<b>• Marché nocturne</b>	
Emplacement standard (espace sur herbe nu)	<b>16 €</b>
5 mètres linéaires	
Mètre linéaire supplémentaire	<b>3 €/mètre</b>
Électricité	<b>1 €/soirée</b>
Table	<b>0,50 €/unité</b>
Chaise	<b>0,50 €/unité</b>
Banc	<b>0,50 €/unité</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Changé Ô Jardin</b></li> </ul>	
Emplacement standard (espace sur herbe nu) 5 mètres linéaires	<b>16 €</b>
Mètre linéaire supplémentaire	<b>3 €/mètre</b>
Électricité	<b>1 €/journée</b>
Chalet	<b>10,50 €/journée</b>
Table	<b>0,50 €/unité</b>
Chaise	<b>0,50 €/unité</b>
Banc	<b>0,50 €/unité</b>
<b>REDEVANCE POUR OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</b>	
<b>Tarifs applicables aux terrasses ouvertes situées sur le domaine public définis comme suit :</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte et installée de manière intermittente</li> </ul>	<b>9,50 €/m<sup>2</sup></b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte et installée de manière intermittente, couverte ou storée</li> </ul>	<b>19,00 €/m<sup>2</sup></b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tarif mensuel applicable aux locaux modulaires implantés provisoirement sur le domaine public</li> </ul>	<b>13 €/m<sup>2</sup></b>
<b>DROITS DE STATIONNEMENT</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Droit annuel de stationnement pour les taxis</li> </ul>	<b>82 €/an</b>

### **TARIFS PRENANT EN COMPTE LE QUOTIENT FAMILIAL**

- accueil du matin et du soir,
- restauration scolaire,
- accueil de loisirs du mercredi, petites vacances scolaires

#### **Application des tranches de quotient suivantes : (suivant délibération du 29 juin 2022)**

<b>Février 2022/Janvier 2023</b>	<b>Février 2023/Janvier 2024</b>
<b>Tranche A</b> Tarif de base QF ≥ 1 251 €	<b>Tranche A</b> Tarif de base QF ≥ 1 271 €
<b>Tranche B</b> QF de 990 € à < 1 251 € Tarifs de base minorés de 10% et arrondis au centime d'euro le plus proche	<b>Tranche B</b> QF de 1006 € à < 1 271 € Tarifs de base minorés de 10% et arrondis au centime d'euro le plus proche
<b>Tranche C</b> QF de 703 € à < 990 € Tarifs de base minorés de 20% et arrondis au centime d'euro le plus proche	<b>Tranche C</b> QF de 714 € à < 1006 € Tarifs de base minorés de 20% et arrondis au centime d'euro le plus proche
<b>Tranche D</b> QF de < 703 € Tarifs de base minorés de 30% et arrondis au centime d'euro le plus proche	<b>Tranche D</b> QF de < 714 € Tarifs de base minorés de 30% et arrondis au centime d'euro le plus proche

*Délibération adoptée à l'unanimité.*

Pour extrait conforme,  
Le Maire,

  
Patrick PÉNIGUEL.

La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet des recours suivants :

- recours administratif gracieux auprès de mes services,
- recours contentieux pour excès de pouvoir